

# オーナーチェンジ

東高森団地18号棟501号室



前面棟がないので  
眺望・日当たりよし



リフォーム実施  
(洗面台・洗濯機置き場・トイレ・フローリング)



**【周辺環境】**

- 成瀬幼稚園・・・徒歩 7分
- 成瀬小学校・・・徒歩 9分
- 成瀬幼稚園・・・徒歩 9分
- ヨークマート・・・徒歩10分
- 野地内科医院・・・徒歩 3分
- 団地敷地内に公園あり

|        |                                 |                  |              |
|--------|---------------------------------|------------------|--------------|
| 物件種目   | <b>売マンション</b>                   |                  |              |
| マンション名 | 東高森団地 18号棟                      |                  |              |
| 最寄駅    | 愛甲石田駅                           |                  |              |
| 間取タイプ  | 2LDK                            |                  |              |
| 価格     | 450万円                           |                  |              |
| 物件所在地  | 伊勢原市高森5丁目18-501                 |                  |              |
| 交通     | 小田急小田原線                         | 愛甲石田             | 駅徒歩 19分      |
|        | 小田急小田原線愛甲石田駅 バス5分 18号棟前バス停 徒歩1分 |                  |              |
| 建物     | 構造・規模                           | 鉄骨鉄筋コンクリート造5階建   |              |
|        | 占有面積                            | 51.20㎡           | バルコニー積 8.27㎡ |
|        | 間取内訳                            | 洋室6帖・洋室4帖・LDK12帖 |              |
| 土地権利   | 所有権                             | 用途地域             | 第1種中高層住居専用地域 |
| 築年数    | 1972年12月                        |                  |              |
| 管理状態   | 自主管理                            | 管理方式             | 自主管理         |
| 管理費    | 3,000円                          | 修繕積立金            | 10,500円/月    |
| 現状     | 賃貸中                             | 引渡日              | 相談           |
| 駐車場    | 有5,000円                         | 施行会社             | 双栄建設         |
| 本体設備   | 上下水道・都市ガス・敷地内公園                 |                  |              |
| 各戸設備   | 追い炊き・ガス給湯・洗面台・室内洗濯機置場           |                  |              |
| 備考     | ※オーナーチェンジ物件です。                  |                  |              |
|        | ※図面と現状が相違する場合は、原状優先とします。        |                  |              |

お問い合わせ  
お申し込みは

神奈川県知事免許(4)第23994号

(有) **サン・シティー**

神奈川県平塚市真田4-13-27  
☎0463(59)6933  
FAX0463(59)6934

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日: